



Câmara Municipal de Jardimópolis

Estado de São Paulo

EMENTA: Requer ao Senhor Prefeito que envie a esta Casa de Leis informações referentes às casas do CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano).	DESPACHO:
--	------------------

REQUERIMENTO N.º 20/2025

À Presidência:

O Vereador infra-assinado vem à presença desse Plenário Legislativo requerer o quanto se segue ao Senhor Prefeito de Jardimópolis:

Requeiro ao Senhor Prefeito que envie a esta Casa de Leis as seguintes informações e documentos referentes às casas do CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano):

1. Como está o andamento da documentação e alimentação do sistema referente à contemplação das casas?
2. A prefeitura (Secretaria de Obras) está cumprindo o prazo de entrega de documentação e execução de ações? Se sim, quais? Se não, por quê?
3. Solicito cópia de toda a documentação solicitada pelo CDHU e cópias das documentações enviadas e/ou anexadas no sistema ou e-mail.
4. O que ainda falta para a liberação das obras dessas casas?
5. Qual o prazo estipulado pelo Governo do Estado de São Paulo para que a prefeitura municipal de Jardimópolis cumpra os protocolos?
6. Já existe projeto de troca de terrenos para enviar à Câmara Municipal? Quando será encaminhado (protocolado)?
7. Caso não haja projeto em andamento para troca de terrenos, quando será dado o início para a realização do mesmo, e qual o prazo para o envio à Câmara Municipal de Jardimópolis-SP?

Esclareço que, no ano de 2021, este vereador esteve na Secretaria da Cidadania de São Paulo, protocolando ofício sobre a aquisição de casas de CDHU, entres outras sete idas a São Paulo e entregas de documentação solicitada por eles e entregue por nós, fomos contemplados com oitenta (80) unidades. Casas essas que oitenta famílias serão beneficiadas em nosso município, saindo do aluguel e das difíceis condições de moradias para a grande maioria em vulnerabilidade social. Casas essas, com dois quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviços e quintal, teto solar e toda adaptada com acessibilidade.



Câmara Municipal de Jardimópolis

Estado de São Paulo

A prefeitura precisa fazer adaptações no local, como iluminação pública, e “abrir” uma rua de aproximadamente cem (100) metros, para dar continuidade e finalização para início das obras.

Já houve visita técnica dos engenheiros do CDHU no ano de 2023 e 2024 no local (Avenida Quintino Facci, terrenos em frente ao bairro Jardim Maria Regina), terreno esse pertencente à Secretaria de Educação, que faria a troca de parte dele com terreno localizado atrás da Biblioteca Municipal.

Seguem fotografias anexas.

Sala das Sessões, 17 de fevereiro de 2025.

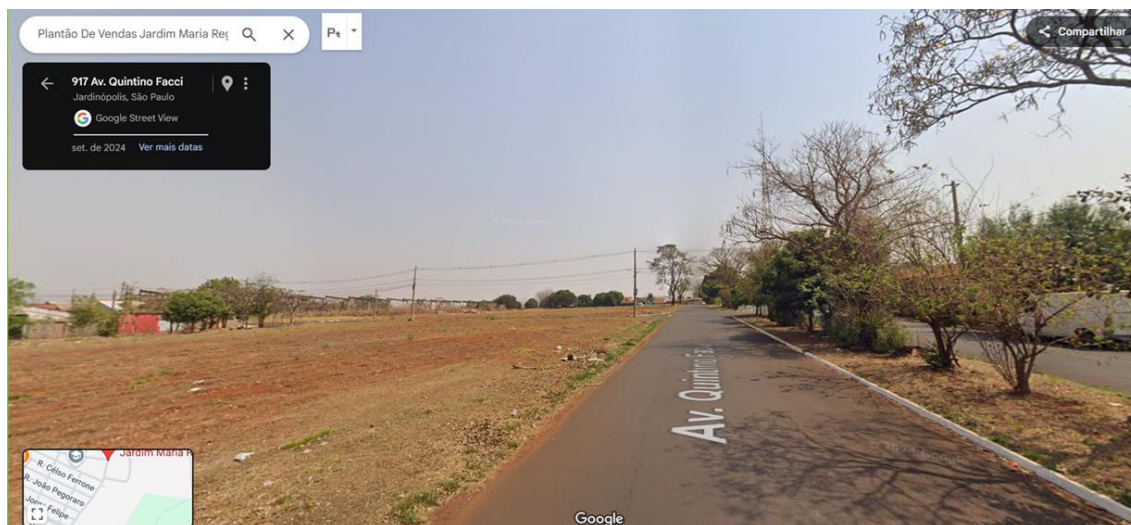
Bello Cerimonial

Rogério Bello Lima Conga
(Bello Cerimonial)
Vereador



Câmara Municipal de Jardimópolis

Estado de São Paulo



Av. Quintino Facci, lado esquerdo, terreno onde serão construídas as casas



Local onde a prefeitura precisa “abrir” uma rua de aproximadamente 100 metros.



Terreno de frente à Avenida Quintino Facci



Câmara Municipal de Jardimópolis

Estado de São Paulo



Maquete modelo das casas a serem construídas no município de Jardimópolis-SP



Câmara Municipal de Jardimópolis

Estado de São Paulo

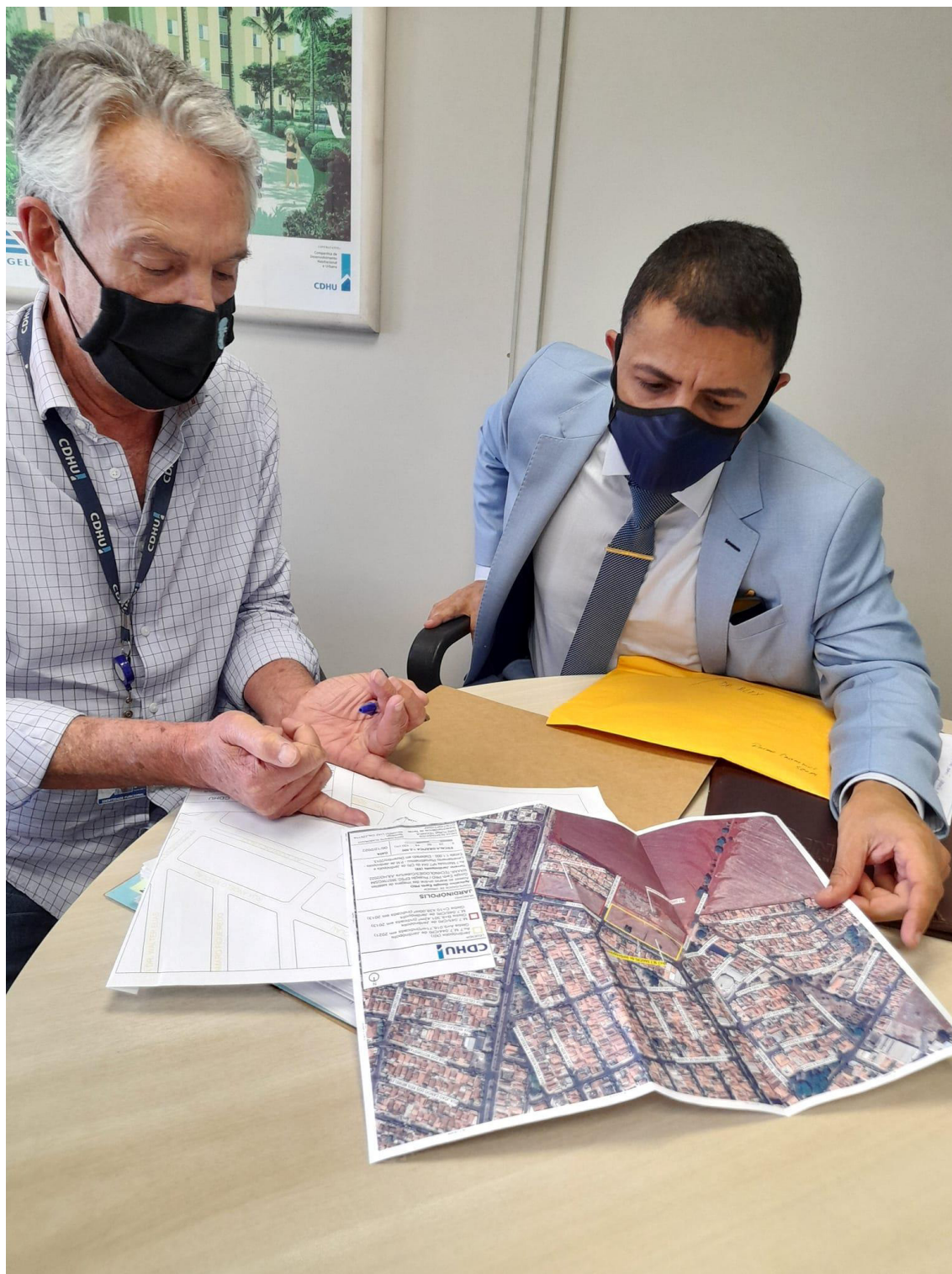


Secretaria da Cidadania e Cidades, com engenheiro responsável com a plantas nas mãos, em 2022, dando-nos a notícia da contemplação (mediante, daí pra frente, o cumprimento dos protocolos)



Câmara Municipal de Jardimópolis

Estado de São Paulo



Mapa com a localização oficial e aprovado o local a ser construído